

ZO/24/2018

Głuszyca, dnia 05 lipca 2018 r.

**ZAKŁAD USŁUG MIESZKANIOWYCH I KOMUNALNYCH SP. Z O.O.  
W GŁUSZYCY  
OGŁASZA POSTĘPOWANIE NA:**

*Remont dachu, elewacji i wymiana drzwi  
(kod CPV 45000000-7)*

*/na podstawie art. 4 pkt 8 Prawo zamówień publicznych/*

1. **Opis przedmiotu zamówienia:** *remont dachu, elewacji, wymiana drzwi wejściowych w budynku Wspólnoty Mieszkaniowej przy ul. Leśna 10, 58-340 Głuszyca. Przedmiar stanowi integralny załącznik do zamówienia.*
2. **Termin wykonania zamówienia:** *lipiec/listopad 2018 r.*
3. **Warunki udziału w postępowaniu (dokumenty, jakie powinny zawierać oferty):**  
*O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy posiadają uprawnienia do wykonywania określonej działalności objętej przedmiotem zamówienia, niezbędną wiedzę i doświadczenie, dysponują odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonywania zamówienia oraz znajdują się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia.*
4. **Kryteria wyboru oferty:** *cena 100%.*  
*Zamawiający nie dopuszcza możliwości powierzenia części lub całości zamówienia podwykonawcom. W podanej cenie ofertowej należy ująć wszystkie koszty niezbędne do prawidłowego wykonania przedmiotu zamówienia.*
5. **Sposób przygotowania oferty:**
  - 1) Ofertę należy złożyć w zamkniętej, nieprzezroczystej kopercie wg wzoru stanowiącego załącznik Nr 1 do postępowania.
  - 2) Na kopercie należy umieścić napis: „*Oferta na zadanie – remont dachu, elewacji, wymiana drzwi wejściowych w budynku Wspólnoty Mieszkaniowej przy ul. Leśna 10, 58-340 Głuszyca. -nie otwierać przed terminem otwarcia oferty tj. przed dniem 16.07.2018 r.*”.
  - 3) Na kopercie należy umieścić nazwę zamawiającego i adres wykonawcy.
  - 4) Ceny w ofercie należy podać w walucie polskiej PLN, wyrażone kwotowo i słownie.
  - 5) Ofertę należy przygotować w języku polskim, trwałą i czytelną techniką.
6. **Termin i miejsce składania oferty:** *13.07.2018 r. do godz. 14:00, sekretariat spółki, ul. Grunwaldzka 38, 58-340 Głuszyca. Oferta powinna być przesłana za pośrednictwem: poczty, kuriera lub też dostarczona osobiście na adres Zamawiającego.*
7. **Termin i miejsce otwarcia oferty:** *16.07.2018 r., ZUMiK sp. z o.o. w Głuszycy.*
8. **Komórka w spółce prowadząca postępowanie:** *Dział administracyjno-techniczny.*

**9. Osoba/Osoby upoważnione do kontaktu:**

*Małgorzata Kalinowska, [m.kalinowska@zumik.com.pl](mailto:m.kalinowska@zumik.com.pl)*

*Agnieszka Dużyńska [a.duzynska@zumik.com.pl](mailto:a.duzynska@zumik.com.pl)*

**10. Przewiduje się/nie przewiduje się negocjacji cenowych: *Tak.***

**11. O wyborze oferty wykonawcy zostaną poinformowani telefonicznie niezwłocznie po jej wyborze.**

PREZES ZARZĄDU  
ZUMIK Spółki z o.o.  
  
mg Urszula Mrozińska

Załącznik Nr 1 do postępowania znak ZO/24/2018 z dnia 05 lipca 2018 r.

.....  
pieczęć Wykonawcy

.....  
miejscowość, data

**OFERTA NA WYKONANIE ZAMÓWIENIA**

.....  
nazwa zamówienia

o wartości nie przekraczającej równowartości kwoty 30.000 euro netto

**I. Wykonawca**

.....  
(nazwa i adres)

**II. Oferuję wykonanie przedmiotu zamówienia:**

Cena netto: .....zł

(słownie: .....)

Podatek VAT: .....zł

(słownie: .....)

Cena brutto: .....zł

(słownie: .....)

**III. Deklaruję ponadto:**

1) termin wykonania zamówienia: .....

2) okres gwarancji: .....

3) inne.....

**IV. Oświadczam, że:**

1) Zapoznałem się z opisem przedmiotu zamówienia i nie wnoszę do niego zastrzeżeń.

2) W razie wybrania naszej oferty zobowiązujemy się do realizacji zamówienia na warunkach określonych w formularzu zapytania w miejscu i terminie określonym przez zamawiającego.

3) Posiadam uprawnienia do wykonania powyższej działalności objętej przedmiotem zamówienia, niezbędną wiedzę i doświadczenie, dysponuję odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonywania zamówienia oraz znajduję się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia.

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
1		REMONT DACHU			
1	NNRNKB d.1 202 0541-02	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu ponad 25 cm (19.4+7.8+7.8)*0.35	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	12.250	12.250
				RAZEM	12.250
2	NNRNKB d.1 202 0541-01	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu do 25 cm 2.1	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	2.100	2.100
				RAZEM	2.100
3	KNR 4-01 d.1 0535-04	Rozebranie rynien z blachy nie nadającej się do użytku 19.4	m m	19.400	19.400
				RAZEM	19.400
4	KNR-W 2- d.1 02 0522-02	Rynny dachowe półokrągłe o śr. 15 cm - montaż z gotowych elementów z blachy stalowej ocynkowanej i blachy z cynku 19.4	m m	19.400	19.400
				RAZEM	19.400
5	KNR 4-01 d.1 0535-05	Rozebranie rur spustowych z blachy nadającej się do użytku 10*2	m m	20.000	20.000
				RAZEM	20.000
6	KNR-W 2- d.1 02 0529-02	Rury spustowe okrągłe o śr. 15 cm - montaż z gotowych elementów z blachy stalowej ocynkowanej i blachy z cynku 20	m m	20.000	20.000
				RAZEM	20.000
7	KNR 2-15 d.1 0217-02	Montaż czyszczaków kanalizacyjnych z PCW o śr.zewn. 110 mm łączonych metodą wciskową 2	szt. szt.	2.000	2.000
				RAZEM	2.000
8	KNR AT-09 d.1 0104-04	Akcesoria do pokryć dachowych - ławy kominiarskie 2	szt. szt.	2.000	2.000
				RAZEM	2.000
9	KNR AT-09 d.1 0104-06	Akcesoria do pokryć dachowych - płotek przeciwśniegowy 19	m m	19.000	19.000
				RAZEM	19.000
10	KNR 4-01 d.1 0508-02	Rozbiórka pokrycia onduliny 7.80*19.4	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	151.320	151.320
				RAZEM	151.320
11	KNR 4-01 d.1 0414-02	Wymiana deskowania z desek o grubości 25 mm na styk 151.32	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	151.320	151.320
				RAZEM	151.320
12	KNR 4-01 d.1 0413-02	Wzmocnienie krokwi przez nabicie dwustronnie desek gr. 32 mm 40	m m	40.000	40.000
				RAZEM	40.000
13	KNR 4-01 d.1 0412-01	Wymiana elementów konstrukcyjnych dachu - koniec krokwi 4	szt. szt.	4.000	4.000
				RAZEM	4.000
14	KNR 4-01 d.1 0310-02	Przemurowanie kominów z cegieł o objętości w jednym miejscu ponad 0.5 m <sup>3</sup> 0.58*0.77*2+0.77*0.77*2	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	2.079	2.079
				RAZEM	2.079
15	KNR 2-02 d.1 0902-05	Tynki zewnętrzne zwykle kat. III na oddzielnych belkach słupach prostokątnych i ścianach cylindrycznych wykonywane ręcznie (0.58*2+0.77*2+0.77*2+0.77*2)*2	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	11.560	11.560
				RAZEM	11.560
16	KNR-W 2- d.1 02 0504-02	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną dwuwarstwowe 151.32	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	151.320	151.320
				RAZEM	151.320
17	KNR-W 2- d.1 02 0504-03	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną - obróbki z papy nawierzchniowej 19.4*0.5	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	9.700	9.700
				RAZEM	9.700
18	KNR-W 4- d.1 02 0233-10	Demontaż rury wywiewnej blaszanej 2	szt. szt.	2.000	2.000
				RAZEM	2.000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
19	KNR-W 2- d.1 15 0213-04	Rury wywiewne z PVC o połączeniu wciskowym o śr. 75 mm	szt.		
		2	szt.	2.000	
				RAZEM	2.000
20	KNR 4-01 d.1 0108-09	Wywiezienie GRUZU samochodami skrzyniowymi na odległość do 1 km	m <sup>3</sup>		
		3.63	m <sup>3</sup>	3.630	
				RAZEM	3.630
21	KNR 4-01 d.1 0108-16	Wywiezienie samochodami skrzyniowymi gruzu z rozbiórkowych konstrukcji - za każdy następny 1 km Krotność = 16	m <sup>3</sup>		
		3.63	m <sup>3</sup>	3.630	
				RAZEM	3.630
22	d.1 analiza indywidualna	koszt składowania GRUZU	t		
		3.63*1.5	t	5.445	
				RAZEM	5.445
2		<b>REMONT ELEWACJI</b>			
23	KNR-W 4- d.2 01 0701-02	Odbicie tynków z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach, filarach, pi- lastrach o powierzchni odbicia do 5 m <sup>2</sup> 11.78*6.3+14.12*6.17+2*10.52+6.3*10.52+12.62*13.66+17.46*9.76+ 12.62*10.5	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	723.959	
				RAZEM	723.959
24	KNR 0-28 d.2 2620-02	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą "lekką" w techno- logii DRYVIT - zagruntowanie powierzchni	m <sup>2</sup>		
		724	m <sup>2</sup>	724.000	
				RAZEM	724.000
25	KNR AT-26 d.2 0101-04	Przygotowanie i naprawa podłoża - oczyszczenie powierzchni muru	m <sup>2</sup>		
		724	m <sup>2</sup>	724.000	
				RAZEM	724.000
26	KNR-W 4- d.2 01 0323-01	Obsadzenie podokienników drewnianych lub stalowych do 1.5 m w ścia- nach z cegieł	szt.		
		40	szt.	40.000	
				RAZEM	40.000
27	NNRNKB d.2 202 0541-02	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu ponad 25 cm wokół cokołu 62.50*0.2	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	12.500	
				RAZEM	12.500
28	KNR 7-12 d.2 0102-03 9901-2	Czyszczenie przez szrotkowanie mechaniczne do trzeciego stopnia czysto- ści konstrukcji szkieletowych (stan wyjściowy powierzchni B) - w budo- wlach na wys. 15-35 m- uchwyty izolatorów 1.2	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	1.200	
				RAZEM	1.200
29	KNR 7-12 d.2 0201-03 9901-2	Malowanie pędzlem farbami do gruntowania miniowymi konstrukcji szkiele- towych - w budowlach na wys. 15-35 m	m <sup>2</sup>		
		poz.28	m <sup>2</sup>	1.200	
				RAZEM	1.200
30	KNR 7-12 d.2 0210-03 9901-2	Malowanie pędzlem farbami nawierzchniowymi i emaliami ftalowymi kons- trukcji szkieletowych - w budowlach na wys. 15-35 m	m <sup>2</sup>		
		poz.28	m <sup>2</sup>	1.200	
				RAZEM	1.200
31	KNR AT-26 d.2 0201-01	Tynki renowacyjne na ścianach nakładane ręcznie - obrzutka półkryjąca	m <sup>2</sup>		
		724	m <sup>2</sup>	724.000	
				RAZEM	724.000
32	KNR AT-26 d.2 0201-05	Tynki renowacyjne na ścianach nakładane ręcznie - system tynków dla wy- sokiego stopnia zasolenia cokoł	m <sup>2</sup>		
		724	m <sup>2</sup>	724.000	
				RAZEM	724.000
33	TZKNBK d.2 VIII 03-116	Tynki zewn.profilii ciągnionych szlachetnych gładzonych o szer.do 40 cm z przygotowaniem zaprawy 24*2+13.3*2	m		
			m	74.600	
				RAZEM	74.600
34	TZKNBK d.2 VIII 03-117	Tynki zewn.profilii ciągnionych szlachetnych gładzonych - dodatek za każ- de dalsze 5 cm rozwinięcia Krotność = 2 24*2+13.3*2	m		
			m	74.600	
				RAZEM	74.600
35	KNR 19-01 d.2 1302-07	Malowanie farbą szwedzką profili ciągnionych o szer. ponad 20 cm- analo- gia - farbą silikonową 74.6*0.55+50.6*0.3+72.81	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	129.020	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	J.m.	Poszcz	Razem
				RAZEM	129.020
36	KNR 19-01 d.2 1302-02	Malowanie tynków gładkich zewnętrznych farbą krzemianową 517.276	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	517.276	
				RAZEM	517.276
37	KNR 2-02 d.2 1604-04/05	Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości 27 m - interpolacja 730	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	730.000	
				RAZEM	730.000
38	KNR 4-01 d.2 0108-17	Wywiezienie samochodami samowyladowczymi gruzu z rozbieranych konstrukcji ceglanych na odległość do 1 km 724*0.03	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	21.720	
				RAZEM	21.720
39	KNR 4-01 d.2 0108-20	Wywiezienie samochodami samowyladowczymi gruzu z rozbieranych konstrukcji - za każdy następny 1 km 21.72	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	21.720	
				RAZEM	21.720
3		<b>WYMIANA DRZWI</b>			
40	KNR-W 4- d.3 01 0322-02	Obsadzenie ościeżnic stalowych o powierzchni otworu do 2.0 m2 w ścianach z cegiel 2.5*1.4	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	3.500	
				RAZEM	3.500
41	KNR-W 2- d.3 02 1022-01	Skrzydła drzwiowe stalowe 3.5	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	3.500	
				RAZEM	3.500
42	KNR-W 4- d.3 01 0919-20	Montaż klamek z szyldami 1	szt. szt.	1.000	
				RAZEM	1.000