

=====

**PROJEKTOWANIE NADZOROWANIE Jan BARBIERIK**  
**58-306 WAŁBRZYCH UL. WITOSA 64 - TEL. +48 602 48 64 54**

=====

## PROJEKT BUDOWLANY

na wykonanie wentylacji wywiewnej w lokalu mieszkalnym nr 12  
w budynku przy ulicy Sienkiewicza nr 2 w Głuszyca  
– kategoria budynku - XIII *A*

obiekt - lokal mieszkalny  
adres - Głuszyca ul. Sienkiewicza nr 2/12  
dz. bud. - obręb Głuszyca  
inwestor - Gmina Głuszyca  
z/s w Głuszyca przy ul. Grunwaldzkiej  
branża - budowlana  
data opracowania - 5 października 2018r.

Projektant : Jan Barbierik.....  
upr. UAN.VI/f/3/198/89  
DOŚ/BO/1486/01

**JAN BARBIERIK**  
Upr do kierowania, nadzorowania  
i projektowania robotami budowlanymi  
w specj. KONSTRUKCYJNO-BUDOWLANEJ  
ARCHITEKTONICZNEJ, GAZOWEJ I CIEPLNEJ  
Nr. LIPR. A.UF-1-4-94/78, A.UF-1-4-139/78  
UAN.VI-F/3/63/89, UAN.VI-F/3/198/89

### spis treści:

- strona tytułowa
- oświadczenie projektanta
- kserokopie pism
- opis techniczny
- rysunki:
  - rzut mieszkania i szczegóły

**STAROSTA WAŁBRZYSKI**  
**ZATWIERDZA**  
**projekt budowlany**

*wykonanie wentylacji wywiewnej w*  
*lok. nr 12*  
*ul. Sienkiewicza 2A, ch. nr 430/3, ob. 1 Głuszyca*  
(nazwa, rodzaj i adres budowy)

Z up. STAROSTY

*Grażyna Błaż*  
GŁÓWNY SPECJALISTA  
Wydział Administracji Architektoniczno-Budowlanej  
i Gospodarki Nieruchomościami

Załącznik nr. *1* do decyzji nr. *54/2019*  
*219.6740.953.2018* z dnia *2019-01-31*  
Starostwo Powiatowe w Wałbrzychu  
Wydział Administracji  
Architektoniczno-Budowlanej  
i Gospodarki Nieruchomościami

Wałbrzych dnia 5 października 2018 r.

## OŚWIADCZENIE

Na podstawie art. 20 ust.4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo Budowlane  
(tekst jednolity Dz. U. nr 243 poz. 1623 z 2010 r. z późniejszymi zmianami)

## OŚWIADCZAM

ze projekt budowlany na:

wykonanie wentylacji wywiewno-nawiewnej w lokalu mieszkalnym nr 12 w budynku przy  
ulicy Sienkiewicza nr 2 w Głuszczy

został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy  
technicznej.

**JAN BARBIERIK**  
Upr. do kierowania, nadzorowania  
i projektowania robotami budowlanymi  
w specj. KONSTRUKCYJNO-BUDOWLANEJ  
ARCHITEKTONICZNEJ, GAZOWEJ i CIEPLNEJ  
Nr UPR. A UF-1-4-94/78, A.UF-1-4-139/78  
UAN.VI-F/3/63/89, UAN.VI-F/3/198/89

Projektant:.....

Jan Barbierik

Wałbrzych, dnia 2011. 10.18

AU. 3. 10. 4-94/98  
głębokość

Wzrost: 1,80 m  
Ciężar ciała: 75 kg  
Ciężar serca: 300 g  
Ciężar płuc: 1,2 kg  
Ciężar wątroby: 1,5 kg  
Ciężar nerek: 150 g  
Ciężar pęcherzyka żółciowego: 50 g  
Ciężar trzustki: 70 g  
Ciężar śledziony: 150 g  
Ciężar wątroby: 1,5 kg  
Ciężar nerek: 150 g  
Ciężar pęcherzyka żółciowego: 50 g  
Ciężar trzustki: 70 g  
Ciężar śledziony: 150 g

DECYZJA O STWIERDZENIU PRZETWORZENIA ZAWODOWEGO  
dotyczy: [imię i nazwisko]  
z dnia 2011. 10. 18

Obywatel (ka) Jan Barbierik  
Zawód: inżynier budowlany  
Miejsce zamieszkania: ul. Witośa 64, 58-306 Wałbrzych

Wniosek o stwierdzenie przetworzenia zawodowego [imię i nazwisko] z dnia 2011. 10. 18, skierowany do Starostwa Powiatowego w Wałbrzychu, został rozpatrzony i wyrażono zgodę na jego wydanie.

Wniosek o stwierdzenie przetworzenia zawodowego [imię i nazwisko] z dnia 2011. 10. 18, skierowany do Starostwa Powiatowego w Wałbrzychu, został rozpatrzony i wyrażono zgodę na jego wydanie.

Wniosek o stwierdzenie przetworzenia zawodowego [imię i nazwisko] z dnia 2011. 10. 18, skierowany do Starostwa Powiatowego w Wałbrzychu, został rozpatrzony i wyrażono zgodę na jego wydanie.

Zaświadczenie  
o numerze weryfikacyjnym  
DOŚ-X4F-UEL-L3R

Pan Jan Barbierik o numerze ewidencyjnym DOŚ/BO/1486/01  
adres zamieszkania ul. Witośa 64, 58-306 Wałbrzych

Jest członkiem Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budowlanych  
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.  
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2018-01-01 do 2018-12-31

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2011. 10. 18  
Eugeniusz Hotała, Przewodniczący Rady Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budowlanych

- 1- sporządzenia projektu w zakresie rozważanej konstrukcji, w tym:
  - budowlanych obiektów budowlanych o powozach i schodach
  - technicznych, obciążeniach specjalnością konstruktorską,
  - §2. ust. 2, pkt 2.
- 2- kierowania, nadzorowania i kontrolowania technicznego budowy i robót, wyłączenie przy budowie budynków i budowli o powozach i schodach, wyłączenie przy budowie konstrukcyjnych, obiektów specjalnością konstruktorską,
- §5. list. 2.
- 3- sporządzenia, w budownictwie osób fizycznych, projektów i zakresu prac projektowych, technicznych i projektowych, wyłączenie przy budowie budynków i budowli o powozach i schodach, wyłączenie przy budowie konstrukcyjnych, obiektów specjalnością konstruktorską, w tym:
  - realizację tych budynków;
  - §6. ust. 2, pkt 2.
- 4- kierowania i kontrolowania wyodrębnienia konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz kontrolowania stanu technicznego obiektów budowlanych, wyłączenie o powozach i schodach, wyłączenie przy budowie konstrukcyjnych, obiektów specjalnością konstruktorską,

Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie internetowej Izby Inżynierów Budowlanych [www.plib.org.pl](http://www.plib.org.pl) lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budowlanych.

[Podpis]

## Opis techniczny do projektu budowlanego na budowę wentylacji wywiewno - nawiewnej

### Dane ogólne

Lokal mieszkalny usytuowany w budynku mieszkalnym w zabudowie wolnostojącej na 1-szym budynku, całkowicie podpiwniczony. Stropy nad piwnicami ceramiczne pozostałe drewniane. Dach konstrukcji drewnianej dwuspadowy, kryty papą. Lokal posiada instalacje wod. - kan., gazową i elektryczną - stan techniczny tych instalacji dobry. Ogrzewanie lokalu - piec pokojowy kaflowy. Lokal składa się z kuchni, łazienki i dwóch pokoi. Lokal usytuowany jest w dobudówce.  
Kubatura budynku - 1.120 m<sup>3</sup>

### Zakres opracowania

Projekt obejmuje budowę wentylacji wywiewno - nawiewnej w kuchni i w łazience w lokalu mieszkalnym

### Opis robót

w pomieszczeniu kuchni i w łazience wykonać dwa oddzielne kanały wentylacji wywiewnej o przekroju po dn 150 mm z blachy kwasoodpornej z wyprowadzeniem poprzez stropodach ponad połac dachu na wysokość minimum 240 cm - kanały te wykonać zgodnie z załączonym rysunkiem.

W ścianie zewnętrznej pod oknem w pomieszczeniu pokoju wykonać wentylację nawiewną o przekroju kanału 14x14 cm z usytuowaniem 30 cm nad podłogą.

### Zakres oddziaływania inwestycji

Na podstawie art. 34 ust. 3 pkt 5 Ustawy Prawo Budowlane, oddziaływanie niniejszego zamierzenia zamyka się w granicach budynku mieszkalnego oraz działki do których inwestor posiada tytuł prawny.

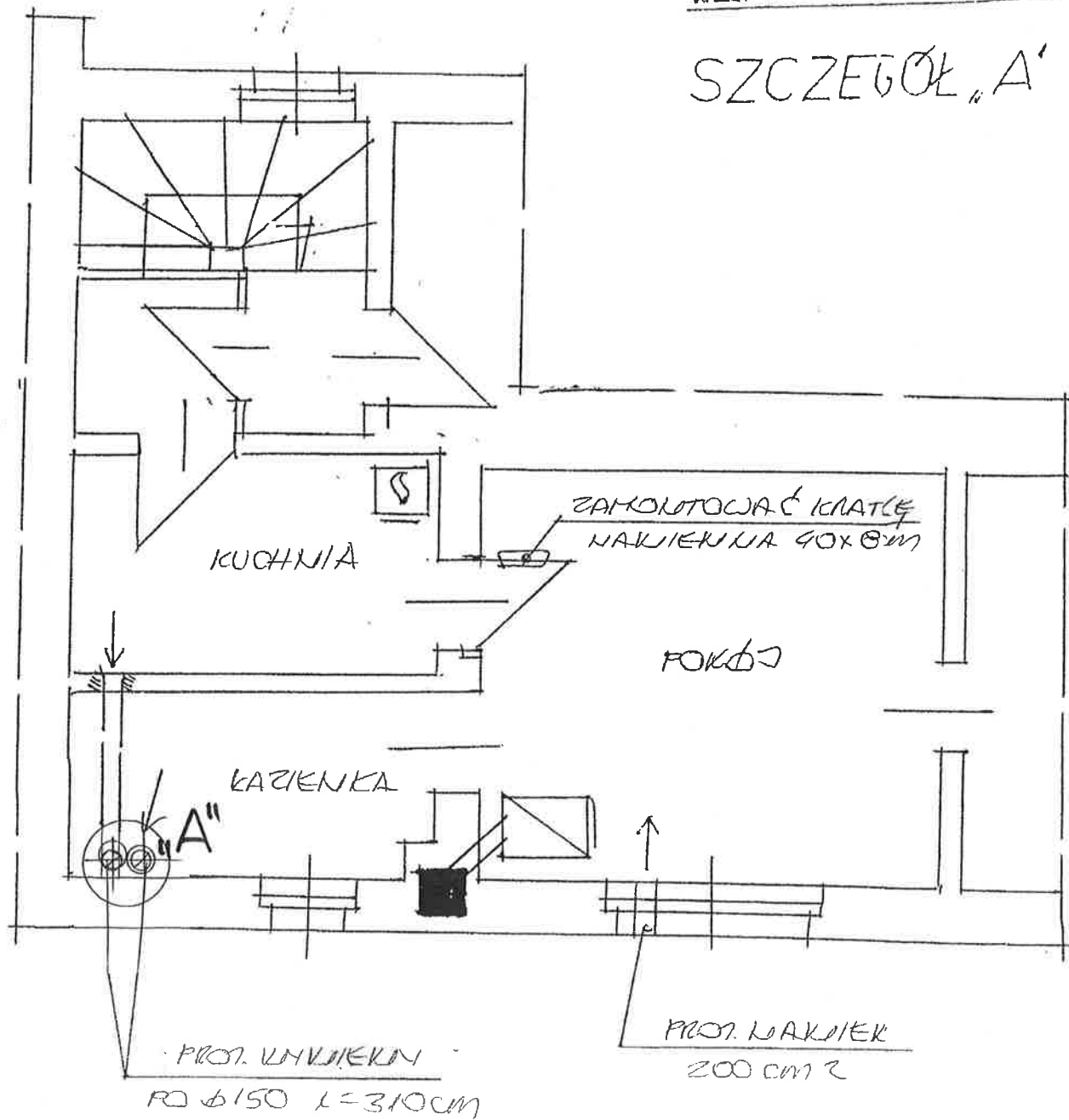
Z uwagi za zakres prac w obrębie jednego budynku (wentylacja nawiewno - wywiewna) i nie ingerowaniu poza jego obszar, całkowity zakres oddziaływania prac i robót budowlanych zamyka się w granicach jak wyżej.

JAN BARBIERIK  
Upr. do kierowania, nadzorowania  
i projektowania robotami budowlanymi  
w spec. KONSTRUKCYJNO-BUDOWLANEJ  
ARCHITEKTONICZNEJ, GAZOWEJ I Ciepłej  
Nr UPR A UF-1-4-94/78, A.UF 1-4-139/78  
UAN VI-F/3/63/89, UAN VI-F/3/138/89

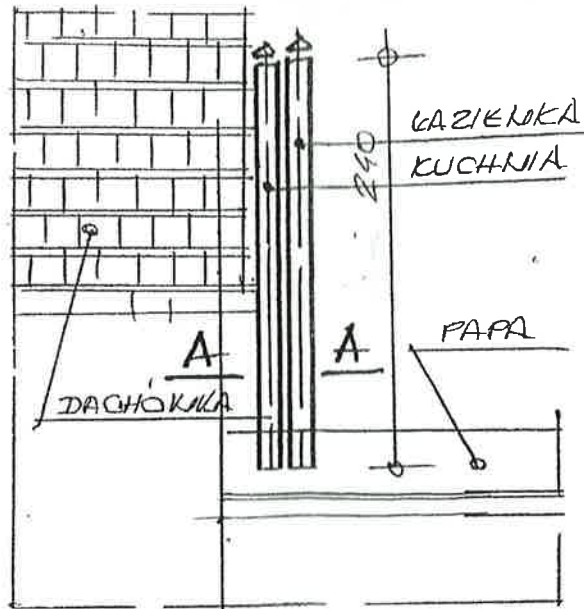
BLACHA KWASOODPORNA

WEŁNA MINERALNA 5cm

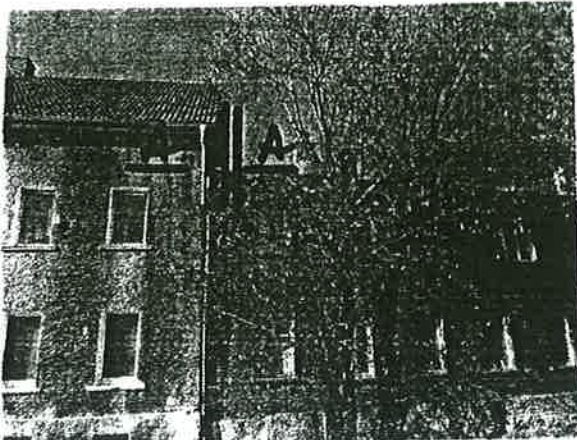
# SZCZEGÓŁ "A"







ELEWACJA TYLNA



MIESZKANIE NR12  
1-PIĘTRO 1:50

INWESTOR	GMINA GEORZYCA UL. GRUNIKIADUWA	
OBIEKT ADRES	MIEKANIE UL. SIENKIEWICZA 2/12	DATA 5.10.18
TEMAT	WENTYLACJA WIAW. - KMW	SIGA CA 1150
INSTRUMENT	<p><b>JAN BARBIERIK</b> Upr. do kierowania, nadzorowania i projektowania robotami budowlanymi w specj. KONSTRUKCYJNO-BUDOWLANEJ ARCHITEKTONICZNEJ, GAZOWEJ I CIEPLNEJ Nr UPR. A UF-1-4-14/78, A UF-1-4-139/78 UAN VI-F/3/63/89, UAN VI-F/3/198/89</p>	
		Nr 895 1

DECYZJA NR.....<sup>54</sup>...../2019

Na podstawie art. 28, art. 33 ust. 1, art. 34 ust. 4 i art. 36 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (t.j.: Dz. U. z 2018r. poz. 1202 ze zm.) oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (t.j.: Dz. U. z 2018r., poz. 2096 ze zm.), po rozpatrzeniu wniosku o pozwolenie na budowę z dnia 7 grudnia 2018 roku.

**zatwierdzam projekt budowlany<sup>2)</sup> i udzielam pozwolenia na budowę<sup>1)</sup>**

**dla:**

**Gmina Głuszycza**

**Ul. Grunwaldzka 55, 58-340 Głuszycza**

**obejmujące:**

**wykonanie wentylacji wywiewnej dla lokalu mieszkalnego nr 12 w budynku wielorodzinnym przy ul. Sienkiewicza 2A w Głuszycy ( dz. nr 430/3 obręb nr 0001 Głuszycza) kat. obiektu nr: XIII**

według projektu budowlanego opracowanego przez:

- technika budowlanego Jana Barbierika  
specjalność: konstrukcyjno- budowlana, instalacyjna, nr uprawnień: AU.F-1-4-94/78, UAN.VI-f/3/198/89, nr zaświadczenia DOŚ/BO/1486/01

z zachowaniem następujących warunków:

I. Szczegółne warunki zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych:

- 1) roboty wykonywać zgodnie z zatwierdzonym projektem budowlanym, stanowiącym integralną część niniejszej decyzji,
- 2) spełnić wymogi instytucji uzgadniających i opiniujących,
- 3) przestrzegać interesu stron i osób trzecich, warunków bhp i p.poż.,
- 4) wystąpić do tut. Organu o wydanie dziennika budowy,
- 5) uporządkować teren po zakończeniu robót,
- 6) ~~zapewnić wytyczenie obiektu w terenie, a po zakończeniu budowy inwentaryzację geodezyjną, powykonawczą powierzyć jednostce geodezyjnej, (art. 43 ust. 1 ustawy – Prawo budowlane)~~

II. Szczegółowe wymagania dotyczące nadzoru na budowie:

- 1) ustanowić kierownika budowy/robót (art. 42 ust. 1 ustawy – Prawo budowlane),
- 2) ~~ustanowić inspektora nadzoru inwestorskiego (art. 19 ust. 1 – Prawo budowlane oraz § 2 ust. 1 pkt. 3c Rozporządzenia Ministra Infrastruktury (Dz. U. nr 138, poz. 1554 z 2001r.) w sprawie rodzaju obiektów budowlanych, przy których realizacji jest wymagane ustanowienie inspektora nadzoru inwestorskiego;~~

wynikających z art. 36 ust. 1 pkt 1 i 4 oraz art. 42 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (t.j.: Dz.U. z 2018r. poz. 1202 ze zm.):

### UZASADNIENIE

Wnioskiem z dnia 7 grudnia 2018r., zostało wszczęte na żądanie Pani Urszuli Mrozińskiej działającej w imieniu Gminy Głuszycza z siedzibą jw. postępowanie administracyjne w sprawie wydania pozwolenia na wykonanie wentylacji wywiewnej dla lokalu mieszkalnego nr 12 w budynku wielorodzinnym przy ul. Sienkiewicza 2A w Głuszycy ( dz. nr 430/3 obręb nr 0001 Głuszycza). Do wniosku załączono cztery egzemplarze projektu budowlanego wraz z opiniami, uzgodnieniami i pozwoleniami i innymi dokumentami wymaganymi przepisami szczególnymi oraz oświadczenie o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane. Projekt budowlany został wykonany przez osobę posiadającą wymagane kwalifikacje zawodowe i legitymującą się zaświadczeniem o wpisie na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego, aktualnym na dzień opracowania i sprawdzenia projektu.

Projektant określił, że obszar oddziaływania przedmiotowego zamierzenia mieści się w granicach dz. nr 430/3 obręb nr 0001 Głuszycza.

Mając na uwadze powyższe oraz z uwagi na to, że przedłożona dokumentacja spełnia wymagania art. 35 ust. 1 oraz art. 32 ust. 4 cyt. ustawy Prawo budowlane, orzeczono jak w sentencji niniejszej decyzji.

Od decyzji przysługuje odwołanie do Wojewody Dolnośląskiego we Wrocławiu za pośrednictwem Starosty Wałbrzyskiego w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania. Z dniem doręczenia tutejszemu organowi oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania (przez ostatnią ze stron postępowania) decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Załącznik nr 1 – projekt budowlany na wykonanie wentylacji wywiewnej dla lokalu mieszkalnego nr 12 w budynku wielorodzinnym przy ul. Sienkiewicza 2A w Głuszyca ( dz. nr 430/3 obręb nr 0001 Głuszyca)

Załącznik nr 2 – wykaz stron

### ADNOTACJA DOTYCZĄCA OPŁATY SKARBOWEJ

Wydanie pozwolenia na budowę nie podlega opłacie skarbowej, zgodnie z art. 2, ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (t.j.: Dz. U. z 2018r., poz. 1044 ze zm.)

#### Otrzymują:

1. Inwestor za pośrednictwem Pełnomocnika:  
Pani Urszula Mrozińska, ZUMIK Sp. z o.o. ul. Grunwaldzka 38, 58-340 Głuszyca + zał. Nr 1
2. strony wg załącznika nr 2
3. ZAB + zał. Nr 1, 2- a/a,

#### Do wiadomości:

1. Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego w/m + zał. Nr 1  
WP/D/29.01.2019r..

#### Pouczenie:

1. Inwestor jest obowiązany zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych właściwy organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem dołączając na piśmie:
  - 1) oświadczenie kierownika budowy (robót) stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przyjęcie obowiązku kierowania budową (robotami budowlanymi), a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy - Prawo budowlane,
  - 2) w przypadku ustanowienia nadzoru inwestorskiego - oświadczenie inspektora nadzoru inwestorskiego stwierdzające przyjęcie obowiązku pełnienia nadzoru inwestorskiego nad danymi robotami budowlanymi, a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy - Prawo budowlane,
  - 3) informację zawierającą dane zamieszczone w ogłoszeniu, o którym mowa w art. 42 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (zob. art. 41 ust.4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane)
2. Do użytkowania obiektu budowlanego, na budowę którego wymagane jest pozwolenie na budowę można przystąpić po zawiadomieniu właściwego organu nadzoru budowlanego o zakończeniu budowy, jeżeli organ ten, w terminie 14 dni od dnia doręczenia zawiadomienia, nie zgłosi sprzeciwu w drodze decyzji (zob. art. 54 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane). Przed przystąpieniem do użytkowania obiektu budowlanego inwestor jest obowiązany uzyskać decyzję o pozwoleniu na użytkowanie, jeżeli na budowę obiektu budowlanego jest wymagane pozwolenie na budowę i jest on zaliczony do kategorii: V, IX-XVI, XVII ( z wyjątkiem warsztatów rzemieślniczych, stacji obsługi pojazdów, myjni samochodowych i garaży do pięciu stanowisk włącznie), XVIII ( z wyjątkiem obiektów magazynowych: budynki składowe, chłodnie, hangary i wiaty a także budynków kolejowych: nastawnie, podstacje trakcyjne, lokomotywownie, wagonownie, strażnice przejazdowe i myjni taboru kolejowego), XX, XXII ( z wyjątkiem placów składowych, postojowych i parkingów), XXIV (z wyjątkiem stawów rybnych), XXVII ( z wyjątkiem jazów, wałów przeciwpowodziowych, opasek i ostróg brzegowych oraz rowów melioracyjnych ), XXVIII – XXX (zob. art. 55 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).
3. Inwestor może przystąpić do użytkowania obiektu budowlanego przed wykonaniem wszystkich robót budowlanych pod warunkiem uzyskania decyzji o pozwoleniu na użytkowanie wydanej przez właściwy organ nadzoru budowlanego (zob. art. 55 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).
4. Inwestor zamiast dokonania zawiadomienia o zakończeniu budowy może wystąpić z wnioskiem o wydanie decyzji o pozwoleniu na użytkowanie (zob. art. 55 ust. 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).
5. Przed wydaniem decyzji w sprawie pozwolenia na użytkowanie obiektu budowlanego właściwy organ nadzoru budowlanego przeprowadzi obowiązkową kontrolę budowy, zgodnie z art. 59a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (zob. art. 59 ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane). Wniosek o udzielenie pozwolenia na użytkowanie stanowi wezwanie właściwego organu do przeprowadzenia obowiązkowej kontroli budowy (zob. art. 57 ust. 6 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).

<sup>1)</sup> Należy wpisać „budowę” lub „rozbiorke”

<sup>2)</sup> Należy wpisać „budowlany” lub „rozbiorke”

<sup>3)</sup> Należy wskazać podstawę prawną nałożenia warunków, np. art. 36 ust 1 pkt 1-4, art. 42 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane albo art. 93 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko.



Z up. STAROSTY  
Grażyna Biał  
GŁÓWNY SPECJALISTA  
Wydział Administracji Architektoniczno-Budowlanej  
i Gospodarki Mieszkalno-Środowiskowej

