

ZO/12/2019

Głuszyca, dnia 28 lutego 2019 r.

**ZAKŁAD USŁUG MIESZKANIOWYCH I KOMUNALNYCH SP. Z O.O.  
W GŁUSZYCY  
OGŁASZA POSTĘPOWANIE NA:**

*Dostawę i wymianę wodomierzy z modułem radiowym wraz z ich odczytem w lokalach  
mieszkalnych w budynkach Wspólnot Mieszkaniowych będących pod zarządem  
ZUMiK Sp. z o.o. w Głuszycy.*

*(główny kod CPV 38421100-3; dodatkowe kody CPV: 32230000-4,65500000-9 )  
/na podstawie art. 4 pkt. 8 Prawo zamówień publicznych/*

**1. Opis przedmiotu zamówienia:**

- demontaż wodomierzy starych znajdujących się w częściach wspólnych budynku oraz w mieszkaniach wraz z dokonaniem przez Wykonawcę wzrokowych odczytów końcowych,
- dostawa i montaż fabrycznie nowych wodomierzy wody zimnej wyposażonych w moduły radiowe,
- uruchomienie systemu zdalnych odczytów radiowych wraz z dwukrotnym w roku odczytem radiowym stanu zużycia wody według wskazań wodomierzy ( terminy uzgodnione będą z administratorami),
- wzrokowy odczyt stanu zużycia wody wodomierza głównego na dzień wykonywania odczytów radiowych,

**Przedmiot zamówienia obejmuje:**

- 1) Demontaż urządzeń starych;
  - demontaż wodomierzy zimnej wody , których stany zużycia ( stany końcowe) wraz z numerami Wykonawca spisze w protokole, potwierdzonym podpisem najemcy danego mieszkania lub właściciela;
- 2) Dostawę i montaż urządzeń fabrycznie nowych wraz z uruchomieniem systemu zdalnych odczytów radiowych:
  - montaż wodomierzy zimnej wody wyposażonych w moduły radiowe, których stany początkowe wraz z numerami Wykonawca spisze w protokole, potwierdzonym podpisem najemcy danego mieszkania lub - uruchomienie odczytów radiowych zamontowanych urządzeń wraz z wykonaniem kontrolnego odczytu radiowego, potwierdzającego prawidłowość działania urządzeń i systemu;
  - wprowadzenie do systemu wartości stanów wraz z zaprogramowaniem zanotowanych wodomierzy zimnej wody;
  - dostarczenie Zamawiającemu danych z odczytów;
- 3) Dwukrotne zdalne odczyty radiowe stanu zużycia wody (umowa na usługę na okres pięciu lat), a w tym:
  - identyfikacja wodomierzy w lokalach i innych dostępnych pomieszczeniach;
  - kontrola prawidłowej eksploatacji wodomierzy;
  - odczyty wzrokowe stanów zużycia wody wodomierza głównego wykonywane w tym samym czasie co odczyt wodomierzy mieszkaniowych;
  - usuwanie usterek w pracy systemu rejestracji zużycia wody.

Wykonawca zapewnia szczególną staranność przy dokonywaniu odczytów, a odczyty odbiegające od średniej lub z innego powodu budzące wątpliwości, zobowiązany jest dodatkowo sprawdzić i analizować z udziałem pracowników Zamawiającego, wystawiając stosowne potwierdzenie sprawności działania systemu w formie pisemnej lub mailem. Ujawnione odczyty dokonane wadliwie (niezgodne ze stanem wodomierzy) będą niezwłocznie weryfikowane i poprawiane przez Wykonawcę.

Przez weryfikację i poprawienie wadliwie wykonanego odczytu rozumie się dokonanie wzrokowego odczytu stanu wodomierza w kontrolowanym mieszkaniu, którego stan zużycia, datę wykonania Wykonawca spíše w protokole potwierdzonym podpisem najemcy danego mieszkania lub właściciela oraz dostarczenie do siedziby Zamawiającego.

W przypadku konieczności przeprowadzenia kontroli wadliwie wykonanego odczytu w danym mieszkaniu Zamawiający przekaze Wykonawcy wszelkie niezbędne dane najemcy w celu sprawnego wykonania weryfikacji.

- 4) Przedmiot zamówienia dotyczy budynków wielorodzinnych Wspólnot Mieszkaniowych będących pod zarządem ZUMiK Sp. z o.o. w Głuszycy.
- 5) Ilość wodomierzy objętych wymianą wynosi około 200 szt. (z możliwością zwiększenia zamówienia)

**Parametry wodomierza :**

- a. wielkość urządzenia - 15 DN;
- b. warunki montażu - praca wodomierza w położeniu pionowym lub poziomym (V lub H), montaż zaworu antykropelkowego oraz dwóch plomb;
- c. warunki eksploatacji - jednostrumieniowy, skrzydełkowy, mokrobieżny, hybrydowy, do zimnej wody, odporny na działanie magnesów;
- d. wodomierz z możliwością odczytu wzrokowego i radiowego; ponadto:
  - zabezpieczenie przed cofaniem przepływu (zawory zwrotne)
  - zabezpieczenie przed demontażem np. za pomocą plomby,
  - cecha legalizacyjna na 5 lat (czas legalizacji liczony od 2019 r.)
  - gwarancja na dostarczone w ramach umowy wodomierze oraz na wszelkie wykonywane prace – minimum 24 miesiące, liczone od daty protokolarnego odbioru końcowego.
  - Zamawiający wymaga, aby dostarczone w ramach umowy wodomierze posiadały ważne Badania Typu MID, legalizacja spełniająca wymagania UE, atest higieniczny PZH. Ponadto na urządzeniach musi znajdować się znak zgodności CE, numer jednostki notyfikacyjnej lub dodatkowe oznakowanie metrologiczne – litera M.

**Termin wykonania zamówienia:**

*czerwiec / grudzień 2019 r. – demontaż starych i montaż wodomierzy z odczytem radiowym*

*15.06.2019 r. – 30.12.2024 r. - realizacja usługi odczytów wodomierzy*

- 2. Warunki udziału w postępowaniu (dokumenty, jakie powinny zawierać oferty):**  
*O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy posiadają uprawnienia do wykonywania określonej działalności objętej przedmiotem zamówienia, niezbędną wiedzę i doświadczenie, dysponują odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami*

zdolnymi do wykonywania zamówienia oraz znajdują się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia.

**3. Kryteria wyboru oferty: cena 100%.**

Zamawiający nie dopuszcza możliwości powierzenia części lub całości zamówienia podwykonawcom. W podanej cenie ofertowej należy ująć wszystkie koszty niezbędne do prawidłowego wykonania przedmiotu zamówienia.

**4. Sposób przygotowania oferty:**

- 1) Ofertę należy złożyć w zamkniętej, nieprzezroczystej kopercie wg wzoru stanowiącego załącznik Nr 1 do postępowania. Na kopercie należy umieścić napis: „Oferta na zadanie - Dostawę i wymianę wodomierzy z modułem radiowym wraz z ich odczytem - około 100 szt., w budynkach Wspólnot Mieszkaniowych będących pod zarządem ZUMiK Sp. z o.o. w Głuszycy.- nie otwierać przed terminem otwarcia oferty tj. przed dniem 15.03.2019 r.”
- 2) Na kopercie należy umieścić nazwę zamawiającego oraz komórki przeprowadzającej postępowanie i adres wykonawcy.
- 3) Ceny w ofercie należy podać w walucie polskiej PLN, wyrażone kwotowo i słownie.
- 4) Ofertę należy przygotować w języku polskim, trwałą i czytelną techniką.

**5. Termin i miejsce składania oferty: do 14.03.2019 r. do godz. 14:00, - sekretariat spółki, ul. Grunwaldzka 38, 58-340 Głuszyca. Oferta powinna być przesłana za pośrednictwem: poczty, kuriera lub też dostarczona osobiście na adres Zamawiającego.**

**6. Termin i miejsce otwarcia oferty: 15.03.2019 r. o godz. 11:00 w ZUMiK sp. z o.o. w Głuszycy.**

**7. Komórka w spółce prowadząca postępowanie: Dział administracyjno-techniczny.**

**8. Osoba/Osoby upoważnione do kontaktu:**

Andrzej Potężny, [a.potezny@zumik.com.pl](mailto:a.potezny@zumik.com.pl)

Agnieszka Dużyńska [a.duzynska@zumik.com.pl](mailto:a.duzynska@zumik.com.pl)

**9. Przewiduje się/nie przewiduje się negocjacji cenowych: Tak.**

**10. O wyborze oferty wykonawcy zostaną poinformowani telefonicznie niezwłocznie po jej wyborze.**

PREZES ZARZĄDU  
ZUMiK Spółki z o.o.  
  
mgr Marzula Mrozifski

Załącznik Nr 1 do postępowania znak ZO/12/2019 z dnia 28 lutego 2019 r.

.....  
pieczęć Wykonawcy

.....  
miejsowość, data

**OFERTA NA WYKONANIE ZAMÓWIENIA**

.....  
nazwa zamówienia

o wartości nie przekraczającej równowartości kwoty 30.000 euro netto

**I. Wykonawca**

.....  
(nazwa i adres)

**II. Oferuję wykonanie przedmiotu zamówienia:**

Cena netto: .....zł

(słownie: .....)

Podatek VAT: .....zł

(słownie: .....)

Cena brutto: .....zł

(słownie: .....)

**III. Deklaruję ponadto:**

1) termin wykonania zamówienia: .....

2) okres gwarancji: .....

3) inne.....

**IV. Oświadczam, że:**

1) Zapoznałem się z opisem przedmiotu zamówienia i nie wnoszę do niego zastrzeżeń.

2) W razie wybrania naszej oferty zobowiązujemy się do realizacji zamówienia na warunkach określonych w Formularzu Zapytania w miejscu i terminie określonym przez zamawiającego.

3) Posiadam uprawnienia do wykonania powyższej działalności objętej przedmiotem zamówienia, niezbędną wiedzę i doświadczenie, dysponuję odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonywania zamówienia oraz znajduję się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia

.....  
Podpis i pieczęć osoby uprawnionej